

ПРОТОКОЛ №3

заседания Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете

23.08.2021

г. Новополоцк

Присутствовали:

Семёнычев Сергей Олегович - первый заместитель председателя Новополоцкого городского исполнительного комитета, депутат Новополоцкого городского Совета депутатов (председатель Совета);

Пилимон Николай Степанович - директор ОАО «ПСК-1» (первый заместитель председателя Совета);

Гавриленко Евгений Юрьевич - директор КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости», депутат Новополоцкого городского Совета депутатов (заместитель председателя Совета).

Фургалова Ольга Борисовна – первый заместитель начальника ИМНС Республики Беларусь по г. Новополоцку;

Степанец Алексей Георгиевич – учредитель частного производственного унитарного предприятия «МедАль»;

Вершиловская Оксана Владимировна – директор ЧТПУП «Вершиловские»;

Скриган Денис Игоревич - директор общества с ограниченной ответственностью «Дягель и К»;

Кузьмич Лилия Егоровна – генеральный директор Республиканского инновационного унитарного предприятия «Научно-технологический парк Полоцкого государственного университета» (государственное предприятие «НТППГУ»);

Турченко Андрей Петрович - директор частного торгового унитарного предприятия «Быстрый Кофе».

Приглашённые:

Директор ОАО «Новополоцкбыт» - Маркович Денис Игоревич;

Юрисконсульт ОАО «Новополоцкбыт» - Воронецкая Анна Анатольевна;

Заведующий рынком «Дисна» - Моисеев Василий Витальевич;

Директор ЧТУП «Охотница» - Шмыгова Валентина Сергеевна;

Индивидуальный предприниматель - Маруда Наталья Петровна.

Повестка дня:

1. Назначение секретаря Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете.

2. Рассмотрение вопроса о внесении изменения в решение Витебского областного исполнительного комитета от 26.06.2012 г. № 400 и о сохранении повышающего коэффициента, применяемого при сдаче в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям мест для

торговли на рынке «Дисна», расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12, 12/2, в размере 3,0.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ:

1. Первого заместителя председателя Новополоцкого городского исполнительного комитета, председателя Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете Семёнычева Сергея Олеговича, который предложил внести некоторые коррективы по персональному составу членов Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете, а именно:

- назначить Гаврильчика Владислава Вадимовича - ведущего юрисконсульта КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости» секретарем Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете.

РЕШИЛИ:

1. Секретарем Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете назначить Гаврильчика Владислава Вадимовича - ведущего юрисконсульта КУП «Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости».

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ:

1. Первого заместителя председателя Новополоцкого исполнительного комитета, Совета по развитию предпринимательства при Новополоцком городском исполнительном комитете Семёнычева С.О., который озвучил необходимость внесения изменения в решение Витебского областного исполнительного комитета от 26.06.2012 г. № 400 ввиду незаинтересованности потенциальных арендаторов в заключении договора аренды с применением повышающего коэффициента к ставке арендной платы 3,0 и условия проведения капитального ремонта за счет средств арендатора в торговом объекте, расположенном по адресу: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12/1. Также ознакомил присутствующих с результатами проведенного анализа хозяйственной деятельности ОАО «Новополоцкбыт» от сдачи в аренду мест для торговли на рынке «Дисна» по объектам,

расположенным по адресу: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12, 12/2. Таким образом, основываясь на расчете, размер арендной платы с применением повышающего коэффициента не менее 3,0 за места для торговли будет обеспечивать ОАО «Новополоцкбыт» возмещения начисленной амортизации, налогов, сборов, других обязательных платежей, уплачиваемых в бюджет, расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией рынка, и получения прибыли в размере, необходимом для развития объекта.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению доклад Семёнычева С.О. и основные вопросы, поступившие в ходе встречи от представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. Согласовать внесение изменения в решение Витебского областного исполнительного комитета от 26.06.2012 г. № 400, в части исключения адреса: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12/1, сохранить повышающий коэффициент в размере 3,0 к ставке арендной платы за места для торговли на рынке «Дисна», расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12, 12/2.

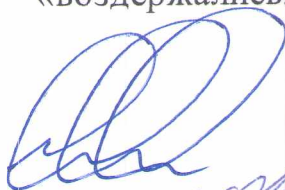
3. ОАО «Новополоцкбыт» ходатайствовать перед Витебским областным исполнительным комитетом о:

- внесении изменения в решение Витебского областного исполнительного комитета от 26.06.2012 г. № 400, в части исключения адреса: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12/1;

- сохранении повышающего коэффициента к ставке арендной платы за места для торговли на рынке «Дисна», расположенным по адресу: г. Новополоцк, ул. Блохина, 12, 12/2, в размере 3,0.

Результаты голосования: «за» - единогласно,
«против» - нет,
«воздержались» - нет.

Председатель совета



С.О. Семёнычев

Секретарь совета



В.В. Гаврильчик