**НОВОПОЛОЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 октября 2012г. №168

г.Новополоцк

**Об установлении повышающих (понижающих) коэффициентов к ставкам земельного налога и налога на недвижимость в 2013 году**

На основании части третьей статьи 188 и статьи 2011 Особенной части Налогового кодекса Республики Беларусь Новополоцкий городской Совет депутатов РЕШИЛ:

**1.** Установить повышающие коэффициенты к ставкам:

**1.1.** земельного налога за земельные участки, предоставленные:

организациям, за исключением организаций, указанных в пунктах 2-3 настоящего решения, - 2;

физическим лицам в поселке Междуречье, - 2;

**1.2.** налога на недвижимость, включая объекты сверхнормативного незавершенного строительства:

для организаций, за исключением организаций, указанных в пунктах 2-3 настоящего решения и абзаце третьем настоящего подпункта, - 2;

для организаций, оказывающих безвозмездную (спонсорскую) помощь в установленном законодательством порядке представительству Национального олимпийского комитета Республики Беларусь в Витебской области, - 1,85. Высвобожденные в результате неприменения коэффициента, установленного абзацем вторым подпункта 1.2 настоящего пункта, средства, предназначенные для оказания безвозмездной (спонсорской) помощи, за вычетом налогов (сборов), в соответствии с законодательством Республики Беларусь направляются на договорной основе представительству Национального олимпийского комитета Республики Беларусь в Витебской области на укрепление материально-технической базы организаций физической культуры и спорта, строительство и ремонт спортивных сооружений, проведение спортивных мероприятий, поддержку в области игровых видов спорта, подготовку спортсменов к Олимпийским играм, чемпионатам мира и Европы, оказание материальной помощи ведущим спортсменам и тренерам;

для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, со стоимости зданий, сооружений, машино-мест, предназначенных и (или) используемых в установленном порядке для осуществления предпринимательской деятельности, - 2;

для физических лиц в зависимости от оценки принадлежащих им зданий, сооружений, машино-мест:

от 500 000 000 рублей до 700 000 000 рублей, -1,1;

от 700 000 001 рубля до 1 000 000 000 рублей, - 1,2;

от 1 000 000 001 рубля и выше, -1,3.

**2.** Установить понижающий коэффициент, равный 0,5, к ставкам земельного налога и налога на недвижимость:

для организаций, осуществляющих перевозки пассажиров городским электрическим транспортом;

для организаций государственной формы собственности, оказывающих бытовые услуги населению;

для организаций, оказывающих услуги населению по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов и получающих субсидии из бюджета на возмещение части затрат на оказание этих услуг;

для организаций, осуществляющих организацию питания учащихся, студентов в учреждениях образования.

**3.** Не устанавливать повышающие коэффициенты к ставкам земельного налога и налога на недвижимость:

для коммунальных унитарных предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги населению по тарифам, устанавливаемым Советом Министров Республики Беларусь, и получающих субсидии из бюджета на возмещение части затрат на оказание этих услуг;

для организаций, выполняющих работы за счет средств городского бюджета по содержанию объектов внешнего благоустройства населенных пунктов;

для организаций потребительской кооперации;

для жилищно-строительных, потребительских кооперативов, товариществ собственников, созданных для обслуживания жилых домов, в части, приходящейся на граждан – членов кооперативов, товариществ.

*Опубликовано:  
«Новая газета», 4 декабря 2012 года №96 (2370)*